

II. izmjena Plana poslovanja u dijelu Investicijskih aktivnosti Društva

RED. BR.	OPIS	IZMJENA PLANA 2021.G.	OSTVARENO	II IZMJENA PLANA 2021.G.	INDEKS II IZMJ. PLANA 2021/I IZMJ. PLANA 2021
1	Otplata glavnice kredita za financiranje nabave opreme i sustava za realizaciju projekta uličnog parkiranja na području grada Opatije	500.000	375.000	500.000	100,00
2	Priprema dokumentacije za privođenje lokaliteta za parkiranje autobusa funkciji - priprema terena za geodetski snimak i geodetski snimak, izrada projektne dokumentacije - idejno rješenje	150.000	24.500	150.000	100,00
3	Ispitivanje tla i prvi dio građevinskih radova za privođenje lokaliteta za parkiranje autobusa funkciji	199.000	-	199.000	100,00
4	Nabavka software-a za daljinsko upravljanje parkirnim automatima	30.000	-	30.000	100,00
5	Nabava 3 parkirna automata	196.500	196.500	196.500	100,00
6	Nabava informatičke i ostale opreme	50.000	17.746	50.000	100,00
7	Nabava opreme za signalizaciju - parkirni semafori (uređaji, popratna dokumentacija i građevinski radovi) za lokacije Gorovo i Ika Dražina	60.000	-	60.000	100,00
8	Obnova parketa na igralištu sportske dvorane	300.000	-	300.000	100,00
9	Oprema i projektiranje novog sigurnosnog informacijskog sustava	75.000	33.855	75.000	100,00
10	Oprema za središnji sustav za automatsko prepoznavanje registarskih pločica	190.000	-	190.000	100,00
11	Implementacija, integracija tzv. "ScanaCar" sustava za prodaju i kontrolu naplate parkiranja	190.000	-	190.000	100,00
12	Nabava vozila na električni pogon	130.000	-	130.000	100,00
13	Nabava 3 parkirna automata	-	-	199.000	-
14	Nabava 3 skutera	-	-	45.000	-
	UKUPNO	2.070.500	647.601	2.314.500	

U tablici su prikazane investicijske aktivnosti društva. Društvo ovom II. izmjenom Plana poslovanja u dijelu investicijskih aktivnosti planira u 2021. godini nabaviti sredstva u ukupnoj vrijednosti od 2.314.500 kn. Izvor financiranja ovih aktivnosti je amortizacija i dobit društva.

Točkama 10, 11 i 12 planirana su sredstva za nužnu nabavu novog vozila, nabavku opreme sustava za automatsko prepoznavanje registarskih pločica (ANPR sustav), te integraciju „Scan a'car“ sustava za kontrolu naplate parkiranja

Opatija 21 d.o.o. uspješno je podnijela zahtjev za sufinanciranje energetski učinkovitih vozila (u iznosu od 40% ukupne vrijednosti vozila) za nabavu električnog automobila. S obzirom da je spomenuti natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost netom završio, procjenjujemo temeljem prethodnih iskustava sa navedenim Fondom, da će konačna odluka odnosno dostava Ugovora o sufinanciranju trajati barem tri do četiri mjeseca.

Prethodni sastav Nadzornog odbora već je izdao suglasnost za nabavu novog ANPR sustava u slučaju sufinanciranja vozila od strane FZOEU. U međuvremenu, okolnosti su se značajno promijenile iz razloga što će se, sukladno željama i uputama novog Vlasnika u poslovanje tvrtke implementirati sustav od 1.000 sati besplatnog parkiranja za Opatijke i Opatijce, što je prihodovno i logistički itekako porazno za tvrtku, kako je elaborirano i usustavljeno u novim Općim uvjetima organizacije parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama. Temeljem novih Općih uvjeta, 1.000 sati besplatnog parkiranja neće se moći implementirati u poslovanje niti adekvatno kontrolirati njihovo korištenje bez žurne nabave novog ANPR sustava odnosno implementacije istog u cjelogodišnje poslovanje tvrtke. Stoga je od apsolutne nužnosti što prije pokrenuti nabavu novog ANPR sustava koji će se montirati na automobil, neovisno o ishodu državnog natječaja za potpore, te tako neće biti ograničen lošim vremenskim prilikama, kao što se to slučaj sa skuterom opremljenim istim sustavom. Nabavom navedenog sustava zaobišao bi se problem neaktivnosti motocikla uslijed atmosferskih neprilika i hladnoće s kojima se susreću naši djelatnici. Također, tako bismo učinkovito mogli kontrolirati odnosno aktivirati sve besplatne usluge koje nudimo, odnosno koje ćemo uskoro nuditi, a nadamo se da bismo takvom učinkovitom kontrolom došli i do stanja u kojem zaista možemo pružene usluge i naplatiti. Vozilo će biti na električni pogon, s ciljem što veće uštede na troškovima goriva, ali i na tragu težnje za uporabom obnovljivih izvora energije u svakodnevnom poslovanju.

Jedina alternativa navedenom rješenju bila bi dobivanje suglasnosti NO za zapošljavanje barem 10 novih djelatnika u kontroli, što bi podrazumijevalo novi udarac na nepostojeći prihod tvrtke. Također, i navedeni djelatnici bez ANPR sustava manje su učinkoviti te podliježu ograničenjima kontrole uslijed vremenskih neprilika.

Točkom 13 planirana su sredstva za nabavku tri nova parkirna automata u iznosu od 199.000 kuna

S obzirom na postojeće stanje parkirnih automata na parkiralištima, njihovu dotrajalost, te nemogućnost popravka (više nije moguće nabaviti rezervne dijelove jer se takvi parkirni automati ne proizvode) nužno je zamijeniti one koji su u najlošijem stanju. Pored toga, cilj tvrtke je da svi parkirni automati, zbog zakonske obveze fiskalizacije, funkcioniraju na način da traže unošenje registrarske oznake vozila, što dio postojećih parkirnih automata ne omogućava.

Iz navedenih razloga planira se nabavka 3 nova parkirna automata što predstavlja investiciju vrijednu 199.000 kuna, iako se ovdje zapravo radi o redovnom ulaganju u funkcionalnost opreme na javnim parkiralištima.

Točkom 14 planirana su sredstva za nabavku tri nova skutera u iznosu od 45.000 kuna

S obzirom na dotrajalost skutera koje koriste djelatnici Opatije 21 d.o.o. – kontrolori na parkiralištima, za obavljanje redovite kontrole potrebno ih je zamijeniti, odnosno nabaviti tri nova skutera („Kimco“).