

I. IZMJENA
PLANA POSLOVANJA
OPATIJE 21 d.o.o.
ZA 2021. GODINU
Investicijske aktivnosti društva

I. IZMJENA PLANA POSLOVANJA 2021. GODINE – INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI DRUŠTVA

Tablica: Investicijske aktivnosti Društva

RED. BR.	OPIS	PLAN 2021.GOD	OSTVARENO	IZMJENA PLANA 2021.G.	INDEKS IZMJ. PLANA 2021/ PLAN 2021
1	Otplata glavnice kredita za financiranje nabave opreme i sustava za realizaciju projekta uličnog parkiranja na području grada Opatije	500.000	-	500.000	100,00
2	Priprema dokumentacije za privođenje lokaliteta za parkiranje autobusa funkciji - priprema terena za geodetski snimak i geodetski snimak, izrada projektne dokumentacije - idejno rješenje	150.000	-	150.000	100,00
3	Ispitivanje tla i prvi dio građevinskih radova za privođenje lokaliteta za parkiranje autobusa funkciji	199.000	-	199.000	100,00
4	Nabavka software-a za daljinsko upravljanje parkirnim automatima	30.000	-	30.000	100,00
5	Nabava 3 parkirna automata	199.000	196.500	196.500	98,74
6	Nabava informatičke i ostale opreme	50.000	-	50.000	100,00
7	Nabava opreme za signalizaciju - parkirni semafori (uređaji, popratna dokumentacija i građevinski radovi) za lokacije Gorovo i Ika Dražina	60.000	-	60.000	100,00
8	Obnova parketa na igralištu sportske dvorane	300.000	-	300.000	100,00
9	Moduli za omogućavanje provođenja fiskalizacije na parkirnim automatima u garaži i zatvorenim parkiralištima	50.000	29.800	0	0,00
10	Oprema i projektiranje novog sigurnosnog informacijskog sustava	0	-	75.000	-
11	Oprema za središnji sustav za automatsko prepoznavanje registarskih pločica	0	-	190.000	-
12	Implementacija, integracija tzv. "ScanaCar" sustava za prodaju i kontrolu naplate parkiranja	0	-	190.000	-
13	Nabava vozila na električni pogon	0	-	130.000	-
	UKUPNO	1.538.000	226.300	2.070.500	134,62

U tablici su prikazane investicijske aktivnosti društva. Društvo ovom izmjenom planira u 2021. godini nabaviti sredstva u vrijednosti od 2.070.500 kn. Izvor financiranja ovih aktivnosti je amortizacija i dobit društva.

Točkom 2 planirana su sredstva za privođenje lokaliteta za parkiranje autobusa funkciji. Planirane su sljedeće aktivnosti:

- Geodetski snimak postojećeg stanja dijela čestice K4 (cca 11.000 m²), parcelacija, dokumentacija za ishođenje lokacijske dozvole
- Varijante rješenja autobusnog parkirališta sa opisom prihvata zahvata, sve u cilju konačnog idejnog rješenja
Opis prihvata zahvata
- Konačno idejno rješenje

Točka 9 realizirana je krajem 2020. godine.

U točki 10 iznos od 75.000,00 kuna odnosi se na odvajanje (segmentaciju mreže) poslovnog informacijskog sustava Opatije 21 od javne infrastrukture Grada Opatije, odnosno opremu i projektiranje novog sigurnosnog sustava.

Točkom 11 planira se nabavka još jedne opreme za središnji sustav za automatsko prepoznavanje registarskih pločica. To podrazumijeva samo nabavku hardverske opreme, budući da tvrtka već ima odgovarajući softverski sustav. Postojeći sustav Scan-a-Car pokazao je izvrsne rezultate u praćenju i kontroli naplate parkiranja – izravno je utjecao na znatno bolju kontrolu i naplatu, što znači i bolje prihode tvrtke, a uz manju potrebu za ljudskim resursima, čime izravno utječe na smanjenje troškova poslovanja. Za implementaciju navedenog sustava tvrtka je dobila priznanje za unaprjeđenje i razvoj sustava parkiranja u Republici Hrvatskoj.

Ovakav sustav neophodan je iz razloga što kontrola 4180 korisnika besplatnih pločica parkirnog sata dnevno i ogromna komocija korisnika u vidu virtualnog bona, traže, po procjeni tvrtke, zapošljavanje dodatnih minimalno 15 do 20 zaposlenika u kontroli. Zapošljavanje tolikog broja osoba bio bi veliki udar na rashode tvrtke, te u tom slučaju sama kontrola više ne bi bila prihodovno opravdana. Nabavkom još jednog seta takve opreme, ovoga puta za ugradnju na automobil, tvrtka bi poništila ovisnost ove vrste kontrole o vremenskim uvjetima, a ujedno povećala kontrolu, s ciljem bolje evidencije, ali i uspješnijih financijskih rezultata. Planirani iznos ulaganja je 190.000,00 kuna.

Implementacija opreme i njena integracija na vozilo i sustav za kontrolu i naplatu parkiranja (**točka 12**) koji tvrtka koristi planira se u iznosu od 190.000,00 kuna.

Za potrebe novog Scan-a-Car uređaja tvrtka će nabaviti novo vozilo. Nabavka je planirana u točki 13. Vozilo će biti na električni pogon, s ciljem što veće uštede na troškovima goriva, ali i na tragu težnje za praćenjem svjetskih trendova u kontekstu uporabe obnovljivih izvora energije u svakodnevnom poslovanju. Ukupna vrijednost vozila iznosi 130.000,00 kuna, međutim tvrtka planira koristiti državnu subvenciju za obnovljive izvore energije, koja iznosi 40% cijene (max. 70.000,00 kn). **Ulaganje (točke 11, 12 i 13) se planira realizirati samo pod uvjetom da se ostvari pravo na državnu subvenciju. Ukoliko bi ta subvencija izostala, odustalo bi se od kupnje.**