

SKUPŠTINA  
OPATIJA 21 d.o.o.  
Stubište Lipovica 3  
51410 Opatija

**ZAPISNIK**  
**sa Skupštine trgovačkog društva OPATIJA 21 d.o.o.**  
**održane 27. travnja 2026. godine s početkom u 13:30 sati**  
**u sjedištu Društva, Stubište Lipovica 3/1.kat**

Sjednicu je otvorio predsjednik Skupštine g. Fernando Kirigin te je predložen i usvojen sljedeći:

**DNEVNI RED**

- 1. Otvaranje sjednice i utvrđivanje popisa sudionika na Skupštini.**
- 2. Izvješće o stanju društva OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu.**
- 3. Godišnji financijski izvještaji s izvješćem neovisnog revizora OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu.**
- 4. Donošenje Odluke o raspodjeli dobiti za 2025. godinu.**
- 5. Donošenje Odluke o davanju razrješnice Nadzornom odboru Društva za 2025. godinu.**
- 6. Donošenje Odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2025. godinu.**

**Ad 1)** Uz otvaranje sjednice Skupštine utvrđeno je da istoj prisustvuje g. Fernando Kirigin predsjednik i jedini član Skupštine društva OPATIJA 21 d.o.o., ujedno i Gradonačelnik Grada Opatije – osnivača i vlasnika Društva, te članovi Uprave Društva Igor Štok i Mladen Sinožić. Predsjednik Skupštine naznačio je da je na Skupštini zastupljeno 100% članstva odnosno temeljnog kapitala Društva.

**Ad 2) Izvješće o stanju društva OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu**

Predsjednik Skupštine Društva utvrdio je da je jedinom članu Društva dostavljeno Izvješće o stanju Društva za razdoblje od 1.1.2025. - 31.12.2025. godine, s prikazom stavki plana i ostvarenja u 2025. godini te usporednih veličina: obujma usluga, broja radnika, računa dobiti i gubitka, prihoda i rashoda po organizacijskim jedinicama te investicijskim aktivnostima Društva.

Na temelju dostavljenog izvješća i usmenih pojašnjenja Uprave Društva, Skupština donosi

**ODLUKU**

**Prihvata se Izvješće o stanju društva OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu**

**Ad 3) Godišnji financijski izvještaji s izvješćem neovisnog revizora OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu**

Na temelju dostavljenih pisanih materijala i pruženih izvještaja i informacija Skupština donosi

**ODLUKU**

Utvrđuju se financijski izvještaji društva OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu i to:

- Bilan na dan 31.12.2025. godine, zbroj aktive odnosno pasive u iznosu od 24.471.197,74 EUR
- Račun dobiti i gubitka za 2025. godinu, u kojem je iskazana dobit nakon oporezivanja u iznosu od 356.987,65 EUR
- Bilješke uz financijske izvještaje za 2025. godinu

**Ad 4) Donošenje odluke o raspodjeli dobiti za 2025. godinu**

Na osnovu utvrđenih finansijskih izvještaja za 2025. godinu Skupština donosi

**ODLUKU o raspodjeli dobiti**

1. Utvrđuje se ostvarena dobit društva OPATIJA d.o.o. za 2025. godinu u iznosu od 356.987,65 EUR.
2. Ostvarena dobit iz točke 1. raspoređuje se:
  - 2.1. u zadržanu dobit u iznosu od 156.987,65 EUR,
  - 2.2. za isplatu članu društva Gradu Opatiji u iznosu od 200.000,00 EUR
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.
4. Isplata dobiti iz točke 2.2. izvršiti će se do dana 31. srpnja 2026. godine prema raspoloživim sredstvima.

Dio ostvarene dobiti za 2025. godinu u iznosu od 156.987,65 EUR raspoređuje se u zadržanu dobit za potrebe realizacije projekta rekonstrukcije sportsko-rekreacijske građevine nogometnog kluba Opatija.

**Ad 5) Donošenje odluke o davanju razrješnice Nadzornom odboru Društva za 2025. godinu**

Po utvrđenju finansijskih izvještaja za 2025. godinu Skupština donosi

**ODLUKU**

**Daje se razrješnica članovima Nadzornog odbora društva OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu**

**Ad 6) Donošenje odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2025. godinu**

Po utvrđenju finansijskih izvještaja za 2025. godinu Skupština donosi

**ODLUKU**

**Daje se razrješnica Upravi društva OPATIJA 21 d.o.o. za 2025. godinu**

Predsjednik Skupštine utvrđuje kako je dnevni red ovime iscrpljen, te zaključuje sjednicu Skupštine društva OPATIJA 21 d.o.o. u 14:15 sati.

U Opatiji, 27. travnja 2026.

  
Predsjednik Skupštine  
Fernando Kirigin